



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 35 privind achiziționarea lucrărilor de valoare mică

Cod CPV:45000000-7

“17” septembrie 2020

mun. Chișinău
(municipiu, oraș)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziționare a serviciilor de valoare mică între:

Compania Națională de Asigurări în Medicină, cu sediul în mun. Chișinău str. Vlaicu Pârcălab 46, tel. 022-780-295, e-mail: info@cnam.gov.md, IDNO: 1007601007778 reprezentat prin directorul general dna. **Valentina BULIGA** în calitate de beneficiar pe de o parte și

SRL “VEKKRO-STIL” cu sediul r-n Căușeni s. Zaim, str. Ștefan cel Mare 27 ap.10 autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1013608000977 din 08.02.2016 autorizat pentru activitatea în construcții prin licența Nr. 050834 Seria A MMII, din 08.02.2016, eliberată de Camera de Licențiere pentru genurile de activitate: Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico edilitare, reconstrucții. Reprezentat prin director dl. **Veaceslav ENE**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Antreprenorul general se obligă să execute *lucrările de reparație curentă a sediului Agenției Teritoriale CNAM* în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este până la 01.12.2020.
- 2.2 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
 - datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.3 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta

sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sânt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sânt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de *236 020,00 lei MD, (Două sute treizeci și șase mii douăzeci lei)* inclusiv TVA.
- 3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 3.4 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sânt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.5 Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

- 4.1 Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

- 5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

- 5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.
- 6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
 - b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sânt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.
- 6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
- 6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile.

- 6.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
- 6.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 6.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 6.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sânt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sânt obligațiuni ale Antreprenorului general.
- 6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sânt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sânt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

- 6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sânt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 6.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7. FORȚA DE MUNCĂ

- 7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sânt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sânt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a

exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

- 8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct. 2.1. al prezentului contract este de un (1) an.
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% până la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de

întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.

- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- Specificații tehnice
 - Specificații de preț
 - Caietul de sarcini
 - Devizul local nr. 1
 - Devizul local nr. 2
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul contract se consideră încheiat la data semnării, fiind valabil până la **31 decembrie 2020**
- 13.5 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.6 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Antreprenor	Autoritatea contractantă
Adresa: r-n Căușeni s. Zaim, str. Ștefan cel Mare 27 ap.10 BC Victoriabank fil. Nr. 5 or. Căușeni str. Ștefan cel Mare nr.2 ap. 30-31 IBAN: MD81VI000000222440573MDL COD BANCAR: VICBMD2X807 COD TVA: 4000591 Tel: 079796000	Adresa poștală: mun. Chișinău, bd. Vlaicu Pîrcălab,46 Telefon/fax: 022 780295, 022 222032 IBAN: MD58TRPEAD518720A01857AA Banca: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat Cod: TREZMD2X Cod fiscal: 1007601007778

Antreprenor	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată:  Veaceslav ENE L.Ș. S.R.L. 	Semnătura autorizată:  Valentina BULIGA L.Ș. 

Anexa nr.1
la Contractul nr.30/vm
din 17 septembrie 2020

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință
1.	45000000-7	executarea lucrărilor de reparație curentă a sediului Agenției Teritoriale CNAM	Conform anexelor anexate la contract

ANTREPRENOR	BENEFICIAR
Semnătura autorizată:  Veaceslav ENE  L.Ș. TEKRO-STIL	Semnătura autorizată:  Valentina BULIGA  L.Ș.

Anexa nr.2
la Contractul nr. 5/vm
din 17 septembrie 2020

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr. d/o	Denumirea serviciilor	Cantitatea și unitatea de măsură	Prețul cu TVA, lei	Suma cu TVA, lei	Termen de executie
1	executarea lucrărilor de reparație curentă a sediului Agenției Teritoriale CNAM	1	196 683,33	236 020,00	01.12.2020
	Total				

ANTREPRENOR	BENEFICIAR
<p>Semnătura autorizată:</p>  <p>_____ Veaceslav ENE</p>  <p>L.Ș.R.L.</p>	<p>Semnătura autorizată:</p>  <p>_____ Valentina BULIGA</p>  <p>L.Ș.</p>

CAIET DE SARCINI

Pentru reparația curentă a sediului Agenției Teritoriale CNAM din Căușeni, str. Gagarin 54

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
		1. Consolidarea fundației		
1	RpCK42A	Desfacerea pireului din beton sau mortar de ciment	m2	3,200
2	TsA02F	Săpătura manuala de pământ in spatii limitate, având sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundații, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint coeziv mijlociu sau foarte coeziv adâncime < 1,5 m teren tare	m3	5,500
3	CB01B	Cofraje, din scânduri de rășinoase, pentru turnarea betonului in constructia apeductelor, canalelor si anexelor, inclusiv sprijinirile	m2	4,500
4	CC01A	Armaturi din oțel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv	kg	8,200
5	CC01C1	Armaturi din oțel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii izolate	kg	63,000
6	CA03D2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200)	m3	1,750
7	RpCA06A	Umplutura de pamint, executata in straturi orizontale de 20-30 cm grosime, udata si batuta bine cu maiul de mina si in cantitati de pina la 20 mc, la un punct de lucru, inclusiv imprastierea pamintului in straturi	m3	3,750
8	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km	t	2,950
9	CA01C1	Preparare beton cu betoniera pe santier pentru punerea in opera cu mijloace clasice, beton clasa C 15/12 (Bc 15/B 200) pentru fundatii	m3	2,400
10	CA02C02	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, preparat manual conform art. CA01, turnare cu mijloace clasice (pereu).	m3	2,400
		2. Reparatia acoperisului.		
11	RpCI11D	Reparatii la dolii, la invelitori din placi azbociment (de folosit: - norma la placi azbociment de 0.67; - ermetic in locul aliajului de lipit).	m2	47,000
12	RpCH05D	Inlocuirea elementelor de sarpanta deteriorate, cu altele	m	32,000

1	2	3	4	5
		noi - popi din grinzi de rasinoase		
13	CN51D	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: grinzi, cosoroabe.	m3	0,800
		3. Finisări interioare.		
		3.1. Pardosele		
14	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	45,920
15	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc	m2	45,920
16	RpCC02D	Cofraje mixte din panouri re folosibile, confectionate din placaj, exclusiv sustinerile, pentru beton armat, la completari sau refaceri la constructii existente, in cofraj din PFL dur de 6 mm, in zone inchise (cofraj pierdut)	m2	1,700
17	RpCD02A1	Armaturi din otel-beton PC 52, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate in ateliere de santier, fasonarea armaturilor pentru fundatii si radiere	kg	37,500
18	RpCB02D	Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab solicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat C-15/12 Bc15 (B200) (15 cm grosime).	m3	0,250
19	RpCU09A	Transporturi cu mijloace manuale cu roaba pe pneuri la 100 m distanta cu incarcatura 100 - 120 kg, inclusiv asezarea dulapilor de circulatie si curatarea drumului roabei cu incarcarea si descarcarea prin asezare	t	6,300
20	IzF11B	Strat termoizolant la terase, acoperisuri si plansee, executat cu granulit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 7%	m3	3,500
21	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 5 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	45,920
22	CG01A1 k=4	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	45,920
23	CG36A	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele din PVC, in incaperii mai mare de 16 mp	m2	45,920
		3.2. Tavane suspendate		
24	RpCH31A	Montarea si demontarea schelei pentru lucrari de constructii - schele metalice tubulare pentru lucrari interioare si exterioare pina la 7 m inaltime, inclusiv materialele necesare executarii platformelor de lucru.	m2	65,000
25	RpCO56C*	Demontări: tavane suspendate din Armstrong.	m2	45,900
26	RpCO52A	Tavane suspendate, cu panouri prefabricate (fara grila).	m2	45,900
		3.3. Finisarea peretilor interiori		
27	RpCR32A	Desfacerea tapetelor din hartie lavabila sau semilavabila	m2	158,250
28	RpCJ04A	Reparatii de tencuieli interioare, de 2 cm grosime, driscuite, executate la pereti sau stilpi, pe suprafete plane, din zidarie de caramida sau blocuri mici de beton, cu mortar de ciment-var marca 25 T, pentru sprit si mortar de var-ciment marca 10 T, pentru grund si stratul vizibil	m2	20,700
29	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	158,250
30	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla	m2	20,700

1	2	3	4	5
		aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj		
31	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	158,250
32	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50)	m2	0,000
33	CN33A	Tapete pe baza de poliesteri, inclusiv montarea baghetelor aplicate pe pereti gletuiti	m2	158,250
		4. Sistem de ventilare a subsolului.		
34	RpCC02D	Cofraje mixte din panouri refolosibile, confectionate din placaj, exclusiv sustinerile, pentru beton armat, la completari sau refaceri la constructii existente, in cofraj din PFL dur de 6 mm, in zone inchise (cofraj pierdut)	m2	0,600
35	RpCD02A1	Armaturi din otel-beton PC 52, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate in ateliere de santier, fasonarea armaturilor pentru fundatii si radiere	kg	12,000
36	RpCB02D	Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab solicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat C-15/12 Bc15 (B200) (15 cm grosime).	m3	0,100
37	RpVA03A	Confectionarea si montarea canalelor din PVC neplastifiat, avind perimetrul sectiunii de 250 - 400 mm si grosimea de 4,0 mm	m2	11,200

Antreprenor	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată:  Veaceslav ENE  L.Ș.S.R.L.	Semnătura autorizată:  Valentina BULIGA  L.Ș.

Anexa nr.4
la Contractul nr.35/m
din 17 septembrie 2020

DEVIZ LOCAL nr.1

Valoarea de deviz 236 020 lei

Intocmit in prețuri curente

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Consolidarea fundatiei				
1	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	3,20	18,18 17,30	58,17 55,35
2	TsA02F	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint coeziv mijlociu sau foarte coeziv adincime < 1,5 m teren tare	m3	5,50	129,74 129,74	713,54 713,54
3	CB01B	Cofraje, din scinduri de rasinoase, pentru turnarea betonului in constructia apeductelor, canalelor si anexelor, inclusiv sprijinirile	m2	4,50	178,44 115,32	802,98 518,94
4	CC01A	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv	kg	8,20	12,73 2,48	104,38 20,33
5	CC01C1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor	kg	63,00	15,27 4,79	961,90 301,50

1	2	3	4	5	6	7
		pina la 8 mm inclusiv in fundatii izolate				
6	CA03D2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200)	m3	1,75	1 076,07 328,66	1 883,12 575,16
7	RpCA06A	Umplutura de pamint, executata in straturi orizontale de 20-30 cm grosime, udata si batuta bine cu maiul de mina si in cantitati de pina la 20 mc, la un punct de lucru, inclusiv imprastierea pamintului in straturi	m3	3,75	50,39 49,59	188,95 185,95
8	TsI50A5	Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 5 km	t	2,95	21,20 0,00	62,54 0,00
9	CA01C1	Preparare beton cu betoniera pe santier pentru punerea in opera cu mijloace clasice, beton clasa C 15/12 (Bc 15/B 200) pentru fundatii	m3	2,40	784,55 74,96	1 882,93 179,90
10	CA02C02	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltime pina la 35 m inclusiv, preparat manual conform art. CA01, turnare cu mijloace clasice	m3	2,40	1 214,35 259,47	2 914,43 622,73
Total Consolidarea fundatiei						9 572,95
Incluziv salariu						3 173,41
2. Reparatia acoperisului						
11	RpCI11D	Reparatii la dolii, la invelitori din placi plane din azbociment	m2	47,00	203,58 50,74	9 568,13 2 384,82
12	RpCH05D	Inlocuirea elementelor de sarpanta deteriorate, cu altele noi - popi din grinzi de rasinoase	m	32,00	158,05 56,51	5 057,50 1 808,22
13	CN51D	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: grinzi, cosoroabe.	m3	0,80	47,80 9,80	38,24 7,84

1	2	3	4	5	6	7	
		Total Reparatia acoperisului					14 663,87
		Incluziv salariu					4 200,88
		3. Finisari interioare					
		3.1. Pardoseli					
14	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	45,92	27,72 26,52	1 273,07 1 217,96	
15	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc	m2	45,92	13,29 12,69	610,06 582,50	
16	RpCC02D	Cofraje mixte din panouri refolosibile, confectionate din placaj, exclusiv sustinerile, pentru beton armat, la completari sau refaceri la constructii existente, in cofraj din PFL dur de 6 mm, in zone inchise (cofraj pierdut)	m2	1,70	122,65 96,87	208,50 164,68	
17	RpCD02A 1	Armaturi din otel-beton PC 52, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate in ateliere de santier, fasonarea armaturilor pentru fundatii si radiere	kg	37,50	13,03 2,25	488,56 84,33	
18	RpCB02D	Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab sollicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat C-15/12 Bc15 (B200)	m3	0,25	1 273,03 365,56	318,26 91,39	
19	RpCU09A	Transporturi cu mijloace manuale cu roaba pe pneuri la 100 m distanta cu incarcatura 100 - 120 kg, inclusiv asezarea dulapilor de circulatie si curatarea drumului roabei cu incarcarea si descarcarea prin asezare	t	6,30	64,38 54,78	405,58 345,10	
20	IzF11B	Strat termoizolant la terase,	m3	3,50	283,39	991,87	

1	2	3	4	5	6	7
		acoperisuri si plansee, executat cu granulit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 7%			92,83	324,91
21	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	45,92	71,83 40,36	3 298,52 1 853,42
22	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	45,92	71,83 40,36	3 298,52 1 853,42
23	CG36A	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp	m2	45,92	293,15 74,96	13 461,31 3 442,07
Total Pardoseli						24 354,24
Incluziv salariu						9 959,79
3.2. Tavane suspendate						
24	RpCH31A	Montarea si demontarea schelei pentru lucrari de constructii - schela metalica tubulara pentru lucrari interioare si exterioare pina la 7 m inaltime, inclusiv materialele necesare executarii platformelor de lucru, streasinile din PFL sau plasa de protectie	m2	65,00	45,30 43,24	2 944,30 2 810,93
25	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc.	m2	45,90	14,41 14,41	661,65 661,65
26	RpCO52A	Tavane suspendate, cu panouri prefabricate din ipsos	m2	45,90	215,81 129,74	9 905,81 5 954,84
Total Tavane suspendate						13 511,76
Incluziv salariu						9 427,41
3.3. Finisarea peretilor interiori						
27	RpCR32A	Desfacerea tapetelor din hirtie	m2	158,25	19,42	3 073,40

1	2	3	4	5	6	7
		lavabila sau semilavabila			18,45	2 919,90
28	RpCJ04A	Reparatii de tencuieli interioare, de 2 cm grosime, driscuite, executate la pereti sau stilpi, pe suprafete plane, din zidarie de caramida sau blocuri mici de beton, cu mortar de ciment-var marca 25 T, pentru sprit si mortar de var-ciment marca 10 T, pentru grund si stratul vizibil	m2	20,70	117,25 94,56	2 427,11 1 957,44
29	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	158,25	4,83 1,73	764,32 273,74
30	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	20,70	24,53 11,53	507,86 238,71
31	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	158,25	84,66 70,35	13 397,00 11 132,13
32	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50)	m2	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
33	CN33A	Tapete pe baza de poliesteri aplicati pe suport de hirtie, inclusiv montarea baghetelor aplicate pe pereti gletuiti	m2	158,25	308,12 37,48	48 759,91 5 931,05
Total Finisarea peretilor interiori						68 929,60
Incluziv salariu						22 452,98
Total Finisari interioare						106 795,61

1	2	3	4	5	6	7	
		Incluziv salariu					41 840,18
		4. Sistem de ventilare al subsolului					
34	RpCC02D	Cofraje mixte din panouri re folosibile, confectionate din placaj, exclusiv sustinerile, pentru beton armat, la completari sau refaceri la constructii existente, in cofraj din PFL dur de 6 mm, in zone inchise (cofraj pierdut)	m2	0,60	122,31 96,87	73,39 58,12	
35	RpCD02A 1	Armaturi din otel-beton PC 52, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate in ateliere de santier, fasonarea armaturilor pentru fundatii si radiere	kg	12,00	13,03 2,25	156,34 26,98	
36	RpCB02D	Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab solicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat C-15/12 Bc15 (B200)	m3	0,10	1 272,98 365,56	127,30 36,56	
37	RpVA03A	Confectionarea si montarea canalelor din PVC neplastifiat conform detaliilor 60/625 si 60/633, cu grosimea de 4,0 - 10,0 mm, avind perimetrul sectiunii de 250 - 400 mm si grosimea de 4,0 mm	m2	11,20	1 054,49 774,37	11 810,25 8 672,99	
		Total Sistem de ventilare al subsolului					12 167,27
		Incluziv salariu					8 794,65
Прямые затраты			lei		143 200		
Asigurari obligatorii			22,50 %		13 052		
Total			100,00 +		156 252		
Cheltuieli de transport			10,00 %		5 801		
Total			100,00 +		162 053		
Cheltuieli de regie			14,50 %		23 498		

Total	100,00 +	185 550
Beneficiu de de viz	6,00 %	11 133
Total	100,00 +	196 683
TVA	20,00 %	39 337
Total de viz:		236 020
Incluziv salariu		58 009

Antreprenor	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată:  Veaceslav ENE L.Ş.	Semnătura autorizată:  Valentina BULIGA L.Ş.



DEVIZ LOCAL nr.2

Valoarea de deviz 236 020 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total

1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera :

1.	7122050013400	Zidar	h-om	4,14	57,66	238,71
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	220,803	57,66	12 731,50
3.	7123010010200	Betonist	h-om	23,224	57,66	1 339,10
4.	7123020011140	Fierar beton	h-om	7,2601	57,66	418,62
5.	7124010010700	Dulgher	h-om	74,44	57,66	4 292,21
6.	7129200011300	Specialist mase plastice	h-om.	150,416	57,66	8 672,99
7.	7132030012600	Mozaicar	h-om	55,104	57,66	3 177,30
8.	7132040012700	Parchetar	h-om	68,9008	57,66	3 972,82
9.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	5,635	57,66	324,91
10.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	107,61	57,66	6 204,79
11.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	25,85	57,66	1 490,51
12.	7422010060100	Timplar	h-om	102,357	57,66	5 901,90
13.	9310060019901	Chesonier	h-om	12,375	57,66	713,54
14.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	80,5498	57,66	4 644,50
15.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	67,254	57,66	3 877,87
16.	9310060019930	Muncitor	h-om	0,136	57,66	7,84
		Total manopera				58 009

Materiale:

1.	1111000100048	Strat sintetic	m2	48,6982	14,00	681,77
2.	1421102200082	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-30 mm	m3	0,2629	220,00	57,84
3.	1421102200290	Pietris ciuruit spalat de mal 7-30 mm	m3	2,8127	220,00	618,79
4.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	4,3955	170,00	747,22
5.	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	3,0633	170,00	520,76
6.	1421102200587	Nisip sortat spalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,2409	170,00	40,94
7.	1711317309326	Cirpe de sters	kg	1,5825	15,00	23,74
8.	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,0135	1 800,00	24,30
9.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,072	3 050,00	219,60

10.	2010102904030	Scind rasin lunga tiv cls D, gr=24mm, L=6,00 m; S 942	m3	0,0047	3 050,00	14,34
11.	2010102904169	Dulapuri de rasini cls B, Gr=28-58mm, L=3-3,5m, l=16-30 cm, lung. Tiv	m3	0,0384	3 050,00	117,12
12.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0045	3 050,00	13,72
13.	2010102905950	Sipci de rasinoase	m3	0,0047	3 050,00	14,34
14.	2010102906959	Rigle de rasin. 38/58;48/48;48/96 L=3-6 m STAS 942-80	m3	0,0195	3 050,00	59,48
15.	2010102908738	Grinzi rasin.cu 4 fete plane	m3	0,752	3 050,00	2 293,60
16.	2010237318750	Distantieri	buc	9,45	0,55	5,20
17.	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,0254	900,00	22,86
18.	2030122946766	Plinte din lemn fag 30 x 20 x 800 mm	m	41,7413	7,37	307,63
19.	2124117352900	Tapet semilavabil pe suport de hirtie	m2	174,075	240,00	41 778,00
20.	2320146200755	Petrol distilat tip 0/200 NP-NID 767	l	4,7475	10,00	47,48
21.	2320166200729	Parchetin	l	1,3776	20,00	27,55
22.	2320187315789	Decofrol	kg	0,54	8,00	4,32
23.	2414247321570	Fenol tehnic calitatea 3	kg	0,2374	21,00	4,99
24.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	23,7375	20,00	474,75
25.	2420157327500	Lindatox 20 % concentratie	kg	1,266	22,00	27,85
26.	2462106110132	Aracet CPMB	kg	3,105	28,00	86,94
27.	2462106110352	Clei de oase cal.I	kg	3,9563	35,00	138,47
28.	2462106110443	Prenadez 400	kg	0,6754	28,00	18,91
29.	2462106110601	Paste antiseptice	kg	1,08	28,00	30,24
30.	2513206621492	Banda poroasa din cauciuc pt.etansare	buc	1,5984	8,00	12,79
31.	2523156717136	Placi din PVC rigid presate 4 x 1000 x 2000	kg	76,2707	32,00	2 440,66
32.	2523156717198	Placi din PVC rigid presate 8 x 1000 x 2000	kg	11,4924	32,00	367,76
33.	2523156718697	Bara din PVC rigid pt. sudura D-1-5 mm	kg	1,9585	32,00	62,67
34.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160	m2	22,77	8,00	182,16
35.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1 386,7158	1,60	2 218,75
36.	2651122100440	Ciment portland cu adaosuri PA 35 saci S1500	kg	1 135,845	1,60	1 817,35
37.	2652102100713	Var pasta	m3	0,0869	3 050,00	265,05
38.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	15,825	3,50	55,39
39.	2653102100831	Amestec uscat	kg	1 129,905	2,00	2 259,81
40.	2663102100000	Beton	m3	2,4604	865,00	2 128,25
41.	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	0,1035	0,00	0,00
42.	2664102102000	Mortar var-ciment M 10-T(pt.informatie)	m3	0,3312	0,00	0,00
43.	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	3,0307	0,00	0,00
44.	2665122700692	Placa presata azbociment 400x400x4 mm	buc	33,0645	78,00	2 579,03
45.	2670112202950	Bagheta	m	71,2125	6,00	427,27
46.	2670112204051	Placi din laminat	m2	48,6982	185,00	9 009,17
47.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	79,125	5,00	395,63
48.	2710403642419	Tabla zincata de 0,5 mm grosime	kg	207,27	20,00	4 145,40
49.	2710503803116	Sirma neagra moale D=1 mm	kg	0,495	15,00	7,42
50.	2710503803233	Sirma moale obisnuita D=2,5 mm	kg	0,7038	15,00	10,56
51.	2710602000510	Otel beton profil periodic PC 52 STAS 438 D > 8 mm	kg	50,7375	10,00	507,38
52.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	8,405	10,00	84,05
53.	2710602400000	Otel beton PC 52 diam mai mic sau egal cu 8 mm	kg	64,575	10,00	645,75
54.	2710703518210	Panou prefabricat pentru plafoane suspendate	m2	49,1589	30,00	1 474,77

55.	2734113803233	Sirma neagra moale d = 2,5 mm	kg	0,45	15,00	6,75
56.	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,63	15,00	9,45
57.	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	3,948	110,00	434,28
58.	2811236312000	Sistem grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor de plafon	m2	49,1589	50,00	2 457,95
59.	2811237329800	Materiale de prindere (cuie, buloane, piulite, saibe, sirma, etc.)	kg	0,3525	18,00	6,34
60.	2873122005400	Granulit pentru betoane	m3	3,64	180,00	655,20
61.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,54	18,00	9,72
62.	2873145887893	Cuie cu cap plat. Tip b 3,0 x 30 S2111	kg	0,7402	18,00	13,32
63.	2874115819987	Suruburi cap hexagonal 6 x 30 mm, gr 4.8	buc	123,816	0,35	43,34
64.	2874135840405	Piulite uzuale hexagonale M 6	buc	123,816	0,10	12,38
65.	2874145886942	Cuie constructii tip A 3 x 70 mm	kg	0,1877	18,00	3,38
66.	2874145887049	Cuie cu cap conic tip al 5x120 OL 37 S 2111	kg	0,48	18,00	8,64
67.	2875276311528	Scoabe din otel	kg	37,825	25,00	945,63
68.	4100116202806	Apa	m3	3,2902	8,00	26,32
69.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	11,0809	8,00	88,65
70.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	7,9125	2,00	15,82
Total materiale de constructii						84 257

Utilaje de constructii:

1.	2410520006700	Automacara	h-ut	0,0008	0,00	0,00
2.	2922140006702	Macara de fereastr	h-ut	6,61	12,00	79,32
3.	2922140006702	Macara de fereastr	h-ut	0,896	12,00	10,75
4.	2922140006703	Macara fereastr de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	1,108	12,00	13,30
5.	2922140007000	Macara	h-ut	0,60	250,00	150,00
6.	2940340004000	Masina de fasonat otel beton cu motor electric	h-ut	0,1733	25,00	4,33
7.	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,733	10,00	7,33
8.	2940520007683	Masina de taiat si gaurit	h-ut	0,7023	10,00	7,02
9.	2940600003000	Aparat de sudura mase plastice	h/ut	3,36	50,00	168,00
10.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	4,1328	15,00	61,99
11.	2952270003000	Vibrator de suprafata	h-ut	0,96	12,00	11,52
12.	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	1,05	12,00	12,60
13.	2952270003700	Centrala de beton	h-ut	0,5687	25,00	14,22
14.	2952270003702	Betoniera pina la 101 - 250 l cu cadere libera, actioanata electric	h-ut	0,8938	25,00	22,34
15.	2952270003717	Vibrator de interior pentru beton actionat pneumatic tip "VP-2C" (exclusiv consumul de aer comprimat)	h-ut	0,21	12,00	2,52
16.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	11,1243	25,00	278,11
17.	2952270004203	Stanta electrica de taiat otel beton, cu diam pina la 40 mm	h-ut	0,1386	15,00	2,08
18.	3410520001373	Automacara 5 tf	h-ut	0,102	250,00	25,50
19.	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,3135	200,00	62,70
Total utilaje de constructii						934

Total:

Прямые затраты	lei	143 200
Asigurari obligatorii	22,50 %	13 052
Total	100,00 +	156 252
Cheltuieli de transport	10,00 %	5 801

Total	100,00 +	162 053
Cheltuieli de regie	14,50 %	23 498
Total	100,00 +	185 550
Beneficiu de deviz	6,00 %	11 133
Total	100,00 +	196 683
TVA	20,00 %	39 337
Total deviz:		236 020

Antreprenor	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată:  Veaceslav ENE L.Ş. 	Semnătura autorizată:  Valentina BULIGA L.Ş.